



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Главное управление МЧС России по Краснодарскому краю**

г. Краснодар, ул. Уральская, д.121, тел. 991-07-48, gu@23.mchs.gov.ru

Управление надзорной деятельности и профилактической работы

г. Краснодар, ул. Уральская, д.121, тел. 991-07-48, gu@23.mchs.gov.ru

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы г. Краснодара

г. Краснодар, ул. Уральская, д.121, тел. 991-11-76, gu@23.mchs.gov.ru

РЕШЕНИЕ

органа государственного контроля (надзора) об исключении

плановой, выездной проверки

плановой/внеплановой, документарной, выездной

из ежегодного плана проведения плановых контрольных (надзорных)

мероприятий на 2023 год

от «09» ноября 2023 г., 17 час.00 мин.

Согласно требованиям абзаца 4 пп. «а» п. 14 Правил формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года», принято решение:

1. Исключить контрольное (надзорное) мероприятие КНМ № 23230061000203718685, включенное в ежегодный план проведения плановых КНМ № 2023061089, в связи с исключением объекта контроля из перечня объектов контроля.

2. Сведения об исключении указанного контрольного (надзорного) мероприятия внести в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.

3. Настоящее решение довести до личного состава ОНД и ПР г. Краснодара УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю.

Заместитель начальника
ОНД и ПР г. Краснодара
УНД и ПР Главного управления
МЧС России по Краснодарскому краю
подполковник внутренней службы

С.А. Булычев

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2023, поступившего на рассмотрение 09.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253851658			
Кадастровый номер: 23:43:0303006:77			
Номер кадастрового квартала: 23:43:0303006			
Дата присвоения кадастрового номера: 20.08.2010			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 8214; Кадастровый номер 23:43:0303006:0:7			
Местоположение: Краснодарский край, г.Краснодар, Центральный внутригородской район, ул.Леваневского, д.156/1			
Площадь: 346.4			
Назначение: Жилое			
Наименование: Жилой дом			
Количество этажей, в том числе подземных I 4, в том числе подземных I			
Материал наружных стен: Кирпичные			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2004			
Год завершения строительства: 2004			
Кадастровая стоимость, руб.: 8658149.21			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 23:43:0303006:26			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: Жилое			

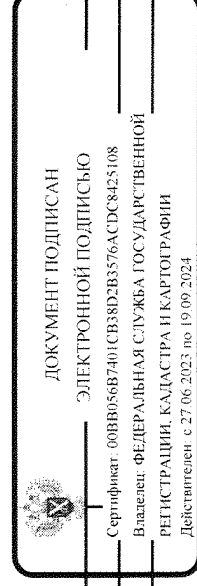
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего листов выписки: 3	Всего разделов: 2
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253851658	
Кадастровый номер: 23:43:0303006:77	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Калий Максим Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ



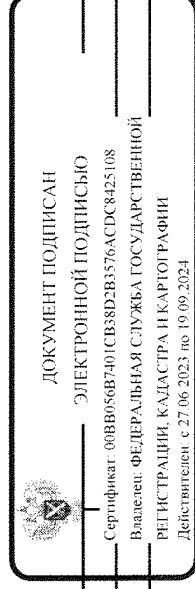
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253851658	Всего разделов: 2
Кадастровый номер: 23:43:0303006:77	
Всего листов выписки: 3	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сапонова Кристина Олеговна, 08.03.1986, гор. Краснодар, РОССИЯ, СНИЛС 156-870-229 92 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №819421, выдан 27.06.2011, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Прикубанском округе гор. Краснодара Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Леваневского, дом №156/1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0303006:77-23/001/2017-2 28.09.2017 12:11:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Заместителю начальника
ОНД и ПР г. Краснодара
УНД и ПР Главного управления
МЧС России по Краснодарскому краю
подполковнику внутренней службы
С.А. Булычеву

Рапорт

*г. Калий М.В.
Пр. и руководит объект решения
об исключении*

Настоящим докладываю, что в соответствии с утверждённым Ежегодным планом проведения проверок Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю № 2023061089 (План проведения КНМ на 2023 год) было запланировано контрольное (надзорное) мероприятие № 23230061000203718685 в отношении объекта защиты, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Леваневского, д. 156/1. В ходе организации проведения контрольного (надзорного) мероприятия получена выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), согласно которой установлено, что объект защиты имеет вид назначения - жилое.

В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статьей 34 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» федеральному государственному пожарному надзору подлежат объекты, находящиеся во владении граждан и организации, за исключением жилых помещений.

В связи с вышеизложенным, считаю необходимым исключить объект надзора Сапоновой Кристины Олеговны по адресу: г. Краснодар, ул. Леваневского, д. 156/1 из перечня объектов надзора отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Краснодара.

В соответствии с абз. 6 пп. а) п. 14 Постановления Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года» считаю необходимым исключить Сапонову Кристину Олеговну из Плана проведения КНМ на 2023 год, в связи с исключением объекта контроля из перечня объектов контроля.

Инспектор ОНД и ПР ЦО г. Краснодара
ОНД и ПР г. Краснодара
УНД и ПР Главного управления МЧС России
по Краснодарскому краю
старший лейтенант внутренней службы
09.11.2023

М.В. Калий